

	Unione Comuni Garfagnana SERVIZIO SVILUPPO ECONOMICO E S.U.A.P. UFFICIO SPECIALE GESTIONE PROGETTO GARFAGNANAGREENLAND
---	--

Determinazione N. generale **833** del **24/10/2025**

OGGETTO PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILENZA MISSIONE 2 COMPONENTE 1
INVESTIMENTO 3.2 GREEN COMMUNITIES PROGETTO GARFAGNANA GREENLAND
STRATEGIE PER UNA COMUNITA' LOCALE SOSTENIBILE PROGETTO GARFAGNANA
GREENLAND STRATEGIE PER UNA COMUNITA' LOCALE SOSTENIBILE LAVORI DI
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RIFUGIO IN CONTESTO ABITATIVO LA MAESTA'
FRAZIONE TRASSILICO COMUNE DI GALLICANO- AMBITO E - INTERVENTO E.2.1 -
CODICE CIG: B63BB15BFB - CODICE CUP: I79F22023000006. CONCESSIONE
PROROGA TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI



Determinazione n. 833 del 24/10/2025



Unione Comuni Garfagnana

Provincia di Lucca

SERVIZIO SVILUPPO ECONOMICO E S.U.A.P.
UFFICIO SPECIALE GESTIONE PROGETTO GARFAGNANAGREENLAND

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 2 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.2 GREEN COMMUNITIES PROGETTO GARFAGNANA GREENLAND STRATEGIE PER UNA COMUNITA' LOCALE SOSTENIBILE PROGETTO GARFAGNANA GREENLAND STRATEGIE PER UNA COMUNITA' LOCALE SOSTENIBILE LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RIFUGIO IN CONTESTO ABITATIVO LA MAESTA' FRAZIONE TRASSILICO COMUNE DI GALLICANO- AMBITO E - INTERVENTO E.2.1 - CODICE CIG: B63BB15BFB - CODICE CUP: I79F22023000006. CONCESSIONE PROROGA TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- il Presidente con provvedimento n° 5323 del 31.03.2025 ha nominato il sottoscritto responsabile del Servizio SUAP e Sviluppo economico ai fini dell'adozione degli atti di cui all'art. 107, comma 3, D.Lgs. 267/2000 e smi;
- con deliberazione di Consiglio n° 42 del 16/12/2024, resa immediatamente esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- con deliberazione di Consiglio n° 43 del 16/12/2024, resa immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta n° 170 del 16/12/2024, resa immediatamente esecutiva, è stato approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025/2027 con assegnazione delle dotazioni finanziarie ai responsabili di Servizio;

CONSIDERATO CHE:

- in data 30/06/2022 era stato pubblicato, sul sito istituzionale del Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie (DARA) della Presidenza del Consiglio dei Ministri, l'avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la realizzazione di piani di sviluppo di Green Communities da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e Transizione ecologica, Componente 1 – Economia circolare e agricoltura sostenibile (M2C1), Investimento 3.2 Green Communities, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- l'avviso era finalizzato a promuovere lo sviluppo delle Green Communities, in attuazione della omonima strategia nazionale delle Green Communities di cui all'art. 72 della Legge 221/2015, comunità locali, tra loro coordinate e/o associate, che intendono sfruttare in modo equilibrato le risorse principali di cui dispongono e che saranno finanziate nella realizzazione di piani di sviluppo sostenibili dal punto di vista energetico, ambientale, economico e sociale;

RICHIAMATA



Determinazione n. 833 del 24/10/2025

- la deliberazione di giunta n. 77 del 28/07/2022 con la quale si dava indirizzo al Servizio SUAP e Sviluppo Economico di coordinare la presentazione di un progetto nell'ambito dell'avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la realizzazione di piani di sviluppo di Green Communities da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e Transizione ecologica, Componente 1 – Economia circolare e agricoltura sostenibile (M2C1), Investimento 3.2 Green Communities, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- la proposta di progetto, approvata con deliberazione di Giunta Unione Comuni n° 82 dell'08.08.2022, denominata **"Progetto Garfagnanagreenland – Strategie per una comunità locale sostenibile"**, che configura un progetto strategico e integrato di sviluppo del territorio nell'ottica della sostenibilità, del rispetto dell'ambiente e dell'efficientamento energetico e che interviene su 6 ambiti tematici interconnessi: gestione integrata e certificata del patrimonio agro-forestale, gestione integrata e certificata delle risorse idriche, gestione sostenibile del patrimonio edilizio e delle infrastrutture di montagna, efficienza energetica, integrazione dei servizi di mobilità, sviluppo di un modello di azienda agricola sostenibile e energeticamente indipendente.

PRESO ATTO che:

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie – Nucleo PNRR STATO/REGIONI, in data 28.09.2022, ha approvato la graduatoria di merito complessiva delle proposte ammesse a valutazione e a finanziamento di cui all'avviso pubblico del 30.06.2022 a valere sul PNRR, Missione 2, rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 1 – Economia circolare e agricoltura sostenibile (M2C1), investimento 3.2 Green Communities, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- l'intervento presentato dall'Unione Comuni Garfagnana, approvato con Delibera G.U. n° 82/2022, denominato "PROGETTO GARFAGNANAGREENLAND – STRATEGIE PER UNA COMUNITA' LOCALE SOSTENIBILE", è risultato in graduatoria ammesso a finanziamento parziale;
- la Giunta dell'Unione Comuni Garfagnana con atto deliberazione n° 92 del 03.10.2022, ha preso atto di tale graduatoria e dato indirizzo al Presidente dell'Unione Comuni Garfagnana di procedere, ai sensi dell'art. 2 del provvedimento adottato dal Direttore del Nucleo PNRR Stato Regioni, alla sottoscrizione della dichiarazione da redarre secondo il modello C allegato al suddetto atto, di accettazione del finanziamento parziale della proposta progettuale ed atto di impegno al mantenimento degli elementi essenziali della proposta progettuale per un importo complessivo di € 3.342.826,58 €

POSTO:

- che in data 06.12.2022, in attinenza all'avviso pubblico pubblicato in data 30-06-2022 e relativo alla misura PNRR M2C1 inv.3.2 Green Communities, il Nucleo PNRR Stato – Regione del Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri ha richiesto la sottoscrizione di apposita Convenzione disciplinante i rapporti tra le Parti per la realizzazione della Green Community risultata vincitrice, nell'ambito del perseguimento degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 2 – Componente 1 – Investimento 3.2.



Determinazione n. 833 del 24/10/2025

- che in data 22.12.2022 è stata sottoscritta la Convenzione disciplinante i rapporti tra Nucleo PNRR Stato – Regione del Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri e l'Unione Comuni Garfagnana per la realizzazione della Green Community "GARFAGNANA GREENLAND STRATEGIE PER UNA COMUNITA' LOCALE SOSTENIBILE"

CONSIDERATO CHE gli obiettivi del progetto Garfagnanagreenland sono:

- dar vita ad una strategia di sviluppo integrata sui temi della salvaguardia dell'ambiente che faccia del territorio della Garfagnana un'area attrattiva per una nuova residenzialità e per lo sviluppo di attività economiche in grado di portare stabilmente sul territorio giovani, imprese, ricercatori e professionisti, e tutti coloro che operano a vario titolo sui temi della sostenibilità. Per realizzare questo obiettivo, Garfagnanagreenland promuove la transizione da una gestione della foresta strettamente economica ad una visione integrata nell'ottica della fornitura di servizi ecosistemici che partono dalla valorizzazione dei boschi come attività principale per poi attivare percorsi paralleli ed integrati di valorizzazione in chiave economica delle altre risorse fondamentali del territorio: l'acqua, la ferrovia, l'agricoltura, l'energia, le infrastrutture della montagna
- promuovere una visione che vede della foresta un elemento fondamentale del paesaggio, della struttura eco sistemica, dell'economia locale, di una nuova "attrattività" del territorio che può essere portato ad una transizione verso il futuro in una ottica integrata.
- essere un centro riconosciuto di innovazione e di sviluppo di competenze sui servizi eco sistemici grazie ad una serie di iniziative concrete che si inseriscono in un percorso di continuità strategica e progettuale rispetto a numerose iniziative avviate sul territorio per combattere i rischi dell'invecchiamento e dello spopolamento.
- rispondere alle sfide delle aree interne con iniziative di sistema che saranno realizzate entro il 2026 nel rispetto delle tempistiche del Piano nazionale di ripresa e resilienza e nel rispetto della normativa in vigore in materia di NGEU.

ESAMINATO: il progetto, gli ambiti di attività ed il quadro complessivo dell'investimento ed in particolare, considerato che la Green Community GARFAGNANA GREENLAND interviene su 6 ambiti tematici tra di loro interconnessi che configurano un progetto strategico e complessivo di sviluppo del territorio nell'ottica della sostenibilità, del rispetto dell'ambiente e dell'efficienza.

DATO ATTO che gli ambiti di intervento, approvati con Deliberazione di Giunta n° 67 del 31/05/2023, sono i seguenti:

- A) Gestione integrata e certificata del patrimonio agro-forestale, anche tramite lo scambio dei crediti derivanti dalla cattura dell'anidride carbonica, la gestione della biodiversità e la certificazione della filiera del legno;
- B) Gestione integrata e certificata delle risorse idriche;
- E) Costruzione e gestione sostenibile del patrimonio edilizio e delle infrastrutture di una montagna moderna;
- F) Efficienza energetica e integrazione intelligente degli impianti e delle reti;
- H) Integrazione dei servizi di mobilità;
- I) Sviluppo di un modello di azienda agricola sostenibile che sia anche energeticamente indipendente attraverso la produzione e l'uso di energia da fonti rinnovabili nei settori elettrico, termico e dei trasporti.



Determinazione n. 833 del 24/10/2025

RICHIAMATA altresì la Deliberazione di Giunta n° 58 del 15/04/2024 con la quale si approvava la rimodulazione delle spese di ogni singolo ambito del progetto Garfagnana Greenland, con riferimento alle varie tipologie di spesa nell'ambito dell'importo totale dei singoli CUP;

VISTO in particolare l'AMBITO E - INTERVENTO E.2.1 del progetto GarfagnanaGreenland, avente ad oggetto "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RIFUGIO IN CONTESTO ABITATIVO LA MAESTA' FRAZIONE TRASSILICO COMUNE DI GALLICANO";

EVIDENZIATO che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Sviluppo Economico n° 46 del 01.02.2024 è stato affidato al Raggruppamento temporaneo di progettisti (RTP) composto: Ingegnere Simonetti Paolo , Architetto Guidotti Fabrizio e Ingegnere Panelli Guido, l'incarico professionale di "redazione progetto di fattibilità tecnico economica di 6 rifugi e progettazione esecutiva, nonché direzione lavori, contabilità, CRE, ape e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione di 3 rifugi indicati dallo studio di ricognizione ";
- con deliberazione di Giunta dell'Unione n° 90 del 29/07/2024 è stata approvata la proposta progettuale presentata dai tecnici incaricati, che, alla luce dell'identificazione dei 6 rifugi presenti sul territorio dell'Unione dei Comuni della Garfagnana sui quali sviluppare i P.F.T.E, ha individuato i tre interventi pilota, definiti interventi prioritari da attuare per riqualificare i rifugi all'interno di un'ottica di ecosostenibilità rappresentando tre differenti tipologie di rifugi che si riscontrano nel territorio della Garfagnana:
 - Rifugio in contesto abitativo
 - Rifugio in alta quota
 - Rifugio raggiungibile con la viabilità pubblica
- con deliberazione del Consiglio dell'Unione Comuni Garfagnana n° 34 del 14.10.2024 e deliberazione di Consiglio Comunale n° 48 del 28/11/2024 del Comune di Gallicano è stata approvata e sottoscritta la convenzione per la gestione del progetto "GarfagnanaGreenland" al fine di garantire un'organizzazione unitaria e programmata nello svolgimento del progetto medesimo;
- con deliberazione di Giunta Unione Comuni Garfagnana n° 156 del 16.12.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "Efficientamento energetico Rifugio "La Maestà "Frazione di Trassilico – Comune di Gallicano" dell'importo complessivo di € 141.642,00;
- con determinazione del responsabile del servizio Suap e Sviluppo Economico n° 137 del 26.02.2025 è stato approvato il progetto Esecutivo dei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RIFUGIO LA MAESTA' FRAZIONE TRASSILICO COMUNE DI GALLICANO" per l'importo complessivo di €. 141.642,00, così come redatto dall'Ing. Simonetti Paolo;

con determinazione del responsabile del servizio Suap e Sviluppo Economico n. 196 del 17/03/2025 è stata individuata la procedura per la selezione del soggetto a cui affidare la realizzazione dei lavori inerenti l'intervento in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a



Determinazione n. 833 del 24/10/2025

del D.Lgs 36/2023;

con determinazione del responsabile del servizio Suap e Sviluppo Economico n. 283 del 15/04/2025 i lavori sono stati affidati ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs 36/2023, alla Ditta IMPRESA EDILE GIACCHINI GIUSEPPE S.r.l (P.IVA: 00142420462) con sede legale in Via Nazionale loc. Quercia 9 – 55051 Ponte All'Ania- Barga (LU), a seguito del ribasso offerto pari allo 0.10000% per:

- € 78.921,00 – lavori
- € 2.723,33 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- € 81.644,33 Totale Iva esclusa

CONSIDERATO CHE:

- il contratto di appalto è stato stipulato in data 30.05.2025;
- in data 26/05/2025 è stata effettuata la consegna dei lavori in oggetto;
- con verbale di sospensione lavori in data 30 maggio 2025, i lavori erano stati sospesi per permettere l'approvvigionamento del materiale
- con verbale di ripresa lavori in data 21 Agosto 2025, i lavori erano ripresi
- il tempo utile stabilito nel contratto per l'ultimazione dei lavori è pari a 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori, scadenti pertanto in data 16/10/2025;

PRESO ATTO che l'Impresa e il Direttore lavori, ai sensi dell'art. 121 comma 8 del D.Lgs. 36/2023, hanno fatto richiesta di proroga del termine di esecuzione, necessari a causa di emerse esigenze e circostanze per cui si è provveduto ad una perizia di variante suppletiva approvata con determinazione n. 823 del 22.10.2025;

VISTE le motivazioni, sopra riportate, avanzate dalla Ditta IMPRESA EDILE GIACCHINI GIUSEPPE S.r.l e dal Direttore Lavori, ritenute fondate e condivisibili;

PRESO ATTO che:

- a seguito della richiesta all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del codice CIG (codice identificativo gara), alla suddetta procedura di gara è stato assegnato dal SIMOG il codice CIG B63BB15BFB;
- il CUP è : I79F22023000006;

DATO ATTO che la proroga contrattuale ha come solo effetto il differimento del termine finale del rapporto contrattuale che, per il resto, resta regolato dal Contratto originario e non comporta un rinnovato esercizio dell'autonomia negoziale;

DATO ATTO ALTRESÌ che la predetta proroga non comporta modifica contrattuale e viene concessa a condizione che l'impresa appaltatrice non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni contrattuali;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le premesse alla presente determinazione, che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto per l'adozione dell'atto.



Determinazione n. 833 del 24/10/2025

2. **DI CONCEDERE**, alla Ditta IMPRESA EDILE GIACCHINI GIUSEPPE S.r.l (P.IVA: 00142420462) con sede legale in Via Nazionale loc. Quercia 9 – 55051 Ponte All'Ania- Barga (LU), per le motivazioni riportate in premessa, una proroga di 23 (ventitre) gg, per l'ultimazione dei lavori di cui in oggetto, fissando la nuova data di scadenza all'08.11.2025;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa è finanziata dall'Unione europea – NextGenerationEU nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
4. **DI INDICARE** che il Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il geom. Poli Francesca;
5. **DI DARE ATTO CHE** ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, introdotto dall'art. 1 c. 41 L. 190/2012, in combinato disposto con l'art. 6 c. 2 D.P.R. n° 62/2013 integrato dal Codice di comportamento dell'Ente, non sussistono in capo al responsabile del procedimento casi di conflitto di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento.
6. **DI SOTTOPORRE** la presente determinazione al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 - comma 4 - del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267.
7. **DI DARE ATTO CHE** contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso in opposizione da presentare al Responsabile che l'ha adottata entro il termine di 30 gg. E' fatta salva comunque la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana entro 60 gg. o per via straordinaria al Presidente della Repubblica entro 120 gg. I termini del ricorso decorrono dalla data di scadenza della pubblicazione del presente provvedimento o dalla data dalla sua notificazione se prevista.

IL RESPONSABILE

Francesca Poli

Atto Sottoscritto con Firma Digitale di cui all'art. 20 e seguenti D.lgs 82/2005, dalle seguenti persone:

Francesca Poli in data 24/10/2025



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 899**

Settore Proponente: **SERVIZIO SVILUPPO ECONOMICO E S.U.A.P.**

Ufficio Proponente: **UFFICIO SPECIALE GESTIONE PROGETTO GARFAGNANAGREENLAND**

Oggetto: **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILENZA MISSIONE 2 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.2 GREEN COMMUNITIES PROGETTO GARFAGNANA GREENLAND STRATEGIE PER UNA COMUNITA' LOCALE SOSTENIBILE PROGETTO GARFAGNANA GREENLAND STRATEGIE PER UNA COMUNITA' LOCALE SOSTENIBILE LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RIFUGIO IN CONTESTO ABITATIVO LA MAESTA' FRAZIONE TRASSILICO COMUNE DI GALLICANO- AMBITO E - INTERVENTO E.2.1 - CODICE CIG: B63BB15BFB - CODICE CUP: I79F22023000006. CONCESSIONE PROROGA TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI**

Nr. adozione settore: **101** Nr. adozione generale: **833**

Data adozione: **24/10/2025**

Visto Contabile

SERVIZIO AFFARI GENERALI, AMMINISTRATIVI, FINANZIARI E SOCIALI

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **28/10/2025**

Responsabile del Servizio Finanziario
Gragnani Carolina

Atto Sottoscritto con Firma Digitale di cui all'art. 20 e seguenti D.lgs 82/2005, dalle seguenti persone:

CAROLINA GRAGNANI in data 30/10/2025