



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

t.10

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO Nr. **50**

DEL **22/12/2017**

Oggetto:

**LEGGE REGIONE TOSCANA N. 65 DEL 10.11.2014: - ADOZIONE PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE UNIONE COMUNI GARFAGNANA.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventidue del mese di dicembre alle ore 10,00 nella Sala Comunale in prima convocazione si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

1) SINDACO	GASPARI DANIELE	Presente
2) CONSIGLIERE	ABRAMI LUCIA	Presente
3) CONSIGLIERE	FILIPPI STEFANO	Assente
4) CONSIGLIERE	MASINI GINO	Presente
5) CONSIGLIERE	MORGANTI DORIANA	Presente
6) CONSIGLIERE	ORSI VANIA	Presente
7) CONSIGLIERE	ROSSI PAMELA	Presente
8) CONSIGLIERE	TAMAGNINI ROBERTO	Presente
9) CONSIGLIERE	GUZZELLI ELENA	Assente
10) CONSIGLIERE	FOLEGNANI STEFANO	Presente
11) CONSIGLIERE	GIANNOTTI RENZO	Presente

Presenti: **9** Assenti: **2**

Presiede il Sig. GASPARI DANIELE

Assiste il Segretario Comunale Dott. CAPPELLO ALBERTO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

t.3

Oggetto:

LEGGE REGIONE TOSCANA N. 65 DEL 10.11.2014: - ADOZIONE PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE UNIONE COMUNI GARFAGNANA.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di seguito riportata:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che i Comuni di Camporgiano, Careggine, Castelnuovo di Garfagnana, Castiglione di Garfagnana, Fabbriche di Vergemoli, Fosciandora, Gallicano, Molazzana, Minucciano, Piazza al serchio, Pieve Fosciana, San Romano in Garfagnana, Sillano Giuncugnano e Villa Collemantina, costituiscono l'Unione Comuni Garfagnana;

RILEVATO che l'art. 7 comma 1 lettera e) dello Statuto prevede l'esercizio tramite Unione della funzione di Pianificazione Urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché la partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale, nei termini di cui agli articoli n. 23 e n. 24 della L.R. 65/2014 con decorrenza dal 14.09.2015 per i Comuni di Camporgiano, Careggine, Castelnuovo di Garfagnana, Castiglione di Garfagnana, Fosciandora, Molazzana, Minucciano, Piazza al serchio, Pieve Fosciana, San Romano in Garfagnana, Sillano Giuncugnano e Villa Collemantina e dal 01.01.2016 per i Comuni di Fabbriche di Vergemoli e Gallicano

RILEVATO altresì che con Deliberazione della Giunta dell'Unione Comuni Garfagnana n. 176 del 03.09.2015 è stato stabilito di costituire l'Ufficio Pianificazione Urbanistica per la gestione, per conto dei Comuni componenti, della funzione fondamentale di "pianificazione urbanistica ed edilizia"

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta dell'Unione Comuni della Garfagnana n. 50 del 18.07.2016 con la quale veniva nominato Garante per l'Informazione e della Partecipazione di tutti i procedimenti di formazione ed approvazione del Piano Strutturale Intercomunale, il Geom. Enzo Coltelli, in comando presso l'Unione dei Comuni Garfagnana;

VISTO che con Deliberazione di Consiglio dell'Unione Comuni Garfagnana n. 23 del 26.09.2016 è stata deliberata la partecipazione dell'Unione dei Comuni Garfagnana al Bando Regionale per la concessione di contributi per la redazione dei Piani Strutturali Intercomunali ai sensi dell'art. 23/24 della L.R. 65/2014, di cui al Decreto Dirigenziale della Regione Toscana 7068/2016;

VISTO che con Deliberazione di Consiglio dell'Unione Comuni Garfagnana n. 22 del 26.09.2016 è stato approvato l'Avvio del Procedimento per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale e contestuale Avvio del Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi delle LL.RR. 65/2014 e 10/2010;



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

DATO atto che con la medesima deliberazione di avvio del procedimento è stato nominato quale Responsabile del Procedimento, ai sensi e con le funzioni di cui all'art. 18 della L.R. 65/2014, affinché verifichi che il procedimento di redazione del Piano Strutturale Intercomunale si svolga nel rispetto delle norme legislative e regolamentari, il Responsabile del Servizio Urbanistica Geom. Marcello Bernardini;

VISTO il Decreto Regione Toscana n. 13423 del 24.11.2016 con il quale veniva riconosciuta all'Unione dei Comuni Garfagnana la prima posizione in graduatoria a seguito di pubblicazione del Bando regionale citato, assegnando il relativo contributo;

VISTO che a seguito di procedura pubblica di cui al D. Lg.vo 50/2016, con determinazione n° 398 in data 28.04.2017 è stato aggiudicato per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale, unitamente all'UFFICIO PIANIFICAZIONE dell'Unione Comuni della Garfagnana, il raggruppamento temporaneo di professioni costituito da : STUDIO TECNICO ASSOCIATO RICCARDO BRESCHI, SERGIO FEDI, ALBERTO SANTILONI ARCHITETTI; MANNORI E ASSOCIATI GEOLOGIA TECNICA; GIRALDI ANDREA; FEDI ANDREA; BENEDETTA E GIANNINO BIAGGINI ARCHITETTI ASSOCIATI; VITI EDOARDO; MUCCI ALESSANDRA; STUDIO LEGALE GIOVANNELLI E ASSOCIATI ; SIMURG CONSULENZE E SERVIZI DI MIRANI DANIELE, SALVUCCI CLAUDIO E TOIGO MORENO SNC,

VISTA la Deliberazione di Consiglio Regionale del 27/03/2015 n. 37 di approvazione dell'integrazione al piano di indirizzo territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico;

VISTO l'esito della Conferenza di copianificazione, di cui all'art. 25 della Legge Regionale n° 65/2014 tenutasi presso la Regione Toscana in data 06.10.2017, e le cui risultanze, anche se non materialmente allegate devono intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e prescrittive nella elaborazione del Piano Strutturale Intercomunale e nei successivi Piani Operativi Comunali;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta dell'Unione Comuni della Garfagnana n. 51 del 18.07.2016 con la quale in tema VAS è stato nominato il Nucleo Tecnico quale autorità competente ai sensi art. 4 della L.R. 10/2010;

DATO ATTO che è stato inviato il documento preliminare per la V.A.S. ai sensi della L.R. n. 10/2010 ai soggetti competenti in materia ambientale individuati nel documento stesso, quali Regione Toscana Settore Ambiente ed Energia, Valutazione Impatto Ambientale , Valutazione Ambientale Strategica – Opere Pubbliche di Interesse Strategico Regionale – Assetto e pianificazione del Territorio , Regione Toscana , Ufficio del Genio Civile di Lucca, Comuni facenti parte dell'Unione, Soprintendenza ai Beni Ambientali, Culturali ed Archeologici , Autorità di Bacino del Fiume Serchio , Autorità di Bacino del Fiume Magra, ARPAT , dipartimento di Lucca, AUSL 2 , igiene e sanità pubblica, ANAS Compartimento viabilità Toscana, Provincia di Lucca, Autorità Idrica Toscana, ATO rifiuti, Toscana Energia, GAIA spa, Consorzio di Bonifica della Garfagnana, Corpo Forestale dello Stato, ENEL, Ferrovie dello Stato, Parco delle Alpi Apuane, Parco dell'Appennino Tosco-Emiliano, Comuni confinanti dell'Unione e che lo stesso è stato trasmesso anche



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

all' Autorità competente per la procedura per la fase preliminare di cui all' art. 23 della L.R. n. 10/2010 e s.m.i. ;

PRESO ATTO che, relativamente alla procedura di cui all' art. 23 della L.R. n. 10/2010 e s.m.i., risultano pervenuti i contributi istruttori;

VISTO che in data 24.11.2017 è stato elaborato e depositato il Rapporto ambientale e la Sintesi non tecnica, redatta dal gruppo tecnico incaricato alla redazione, ai sensi della Legge Regionale n° 10/2010;

VISTO che in data 24.11.2017 è stata elaborata e depositata lo studio per la Valutazione di Incidenza Ambientale, redatta dal gruppo tecnico incaricato alla redazione, ai sensi della Legge Regionale n° 10/2010;

VISTO che in data 01.12.2017 con prot. 2988 è stato emesso il parere di compatibilità al PAI dall'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale, pervenuto all'Unione dei Comuni della Garfagnana in data 01/12/2017 con prot. 13365;

CONSIDERATO che, ai sensi del Regolamento regionale di attuazione DPGR n. 53/R/2011, si è proceduto presso il Settore Genio Civile di Bacino Toscana Nord e Servizio Idrologico Regionale di Lucca al deposito delle indagini geologico-tecniche in conformità al D.P.G.R. del 25/10/2011 n. 53/R e che con nota pervenuta ha comunicato l'iscrizione in registro al n. 2080 del 06/12/2017;

PRESO ATTO della documentazione relativa agli adempimenti di cui alla L.R. 10/2010, redatta dal gruppo tecnico, all'uopo incaricato, consistente in Rapporto ambientale e Sintesi non Tecnica prodotti in data 24.11.2017;

PRESO ATTO del Rapporto del Garante dell'informazione e partecipazione del Novembre 2017 che quale allegato "A" al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della LRT n. 65/2014 del 23.11.2017, che quale allegato "B" al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 31 della LRT n. 65/14 il Piano Strutturale Intercomunale risulta conforme al Piano Paesaggistico e, pertanto, l'Unione Comuni della Garfagnana chiederà la convocazione della "Conferenza Paesaggistica" da parte degli Uffici Regionali dando atto che prima dell'approvazione definitiva l'Unione Comuni attiverà la procedura prevista dall'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT con valenza di Piano Paesaggistico Regionale;

PRESO ATTO dell'Accordo tra Ministero e Regione Toscana ai sensi dell'art. 31 comma 1) della LRT. n. 65/2014 ;



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

VISTI gli artt. 19, 20 , e 23 della LRT n. 65/2014 relativi alle procedure di adozione e approvazione degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale e pianificazione urbanistica;

DATO ATTO che, ai sensi art. 23 della Legge Regionale n° 65/2014, con delibera della Giunta Unione Comuni della Garfagnana, n° 104, in data 27.11.2017, è stata approvata la proposta del presente Piano Strutturale Intercomunale e che la stessa, con i relativi allegati sono stati trasmessi ai Comuni interessati per l'adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 della citata Legge Regionale;

VISTO lo Statuto Comunale ;

ACQUISITO il parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, espresso dal responsabile della gestione associata "Pianificazione Urbanistica" giusto il disposto di cui all'art. 38 – comma 2 – della L.R. 68/2011 e dall'art. 38 – comma 4 dello Statuto dell'Unione Comuni Garfagnana

## DELIBERA

1) Di approvare le premesse della presente deliberazione.

2) Di adottare, ai sensi art. 18, 19, 20 e 23 della Legge Regionale n° 65/2014, il Piano Strutturale Intercomunale, la cui proposta è stata approvata con deliberazione di Giunta dell'Unione Comuni Garfagnana, n° 104 in data 27.11.2017, e costituito dai seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale:

### **PROGETTO URBANISTICO**

#### **I. IL QUADRO CONOSCITIVO**

##### **a) documenti**

- Doc.1 Relazione di sintesi del quadro conoscitivo
- Doc.2 ATLANTE DEI COMUNI. Quadro socio economico

##### **b) elaborati grafici**

- Tav QC01) CARTA DI INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- Tav QC02) CARTA DELLA PERIODIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI E DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE
- Tav QC03) CARTA DELL' USO DEL SUOLO
- Tav QC04) CARTA DELLE DINAMICHE SOCIO-DEMOGRAFICHE E DELLO STATO DEGLI EDIFICI
- Tav QC05) CARTA DELLA MOBILITA'
- Tav QC06) CARTA DEI SERVIZI
- Tav QC07) CARTA DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
- Tav QC08) CARTA DELLE ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVE
- Tav QC09) CARTA DEI SERVIZI A RETE

#### **II. VINCOLI E TUTELE**



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

## a) documenti

- Doc.3 Ricognizione dei beni paesaggistici

## b) elaborati grafici

- Tav V01) CARTA DEI BENI PAESAGGISTICI
- Tav V02) CARTA DELLE AREE DI RISPETTO
- Tav V03) CARTA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE CULTURALI E AMBIENTALI

## **III. IL PROGETTO DI PIANO**

### a) documenti

- Doc.4 Relazione generale
- Doc.5 Disciplina del Piano
- Doc.5A ATLANTE DEI COMUNI. Le strategie a livello locale

### b) elaborati grafici

- Tav P01 STATUTO DEL TERRITORIO – PATRIMONIO TERRITORIALE: quadro di sintesi
- Tav P01 a-p STATUTO DEL TERRITORIO – PATRIMONIO TERRITORIALE: i comuni (Tavole al 10.000)
- Tav P02-I STATUTO DEL TERRITORIO – INVARIANTI STRUTTURALI: i caratteri idro-geo-morfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici
- Tav P02-II STATUTO DEL TERRITORIO – INVARIANTI STRUTTURALI: i caratteri ecosistemici del paesaggio
- Tav P02-III STATUTO DEL TERRITORIO – INVARIANTI STRUTTURALI: il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali
- Tav P02-IV STATUTO DEL TERRITORIO – INVARIANTI STRUTTURALI: i caratteri morfotipologici dei sistemi agro ambientali dei paesaggi rurali
- Tav P03-I LE STRATEGIE DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE - POLITICHE E STRATEGIE DI AREA VASTA: le strategie per la mobilità e per la riqualificazione del sistema insediativo
- Tav P03-II LE STRATEGIE DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE - POLITICHE E STRATEGIE DI AREA VASTA : le strategie per la valorizzazione del territorio rurale e per la riqualificazione del sistema produttivo
- Tav P04 LE STRATEGIE DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE - STRATEGIE COMUNALI : quadro di sintesi
- Tav P04 a-p LE STRATEGIE DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE - STRATEGIE COMUNALI : i comuni (Tavole al 10.000)

### c) altri documenti

- Doc.6 Relazione di coerenza e conformità

## **IV. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

- Doc.VAS1 Rapporto ambientale
- Doc.VAS2 Sintesi non tecnica
- Doc.VAS3 Studio di incidenza.

## **STUDI GEOLOGICI E SISMICI**

- Doc.G - Relazione geologica
- Tav.G1 a-r Carta geologica e geomorfologica – scala 1:10.000 (16 tavole)



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

- Tav.G2 a-r Carta litologico-tecnica e dei dati di base – scala 1:10.000 (16 tavole)
- Tav.G3 a-r Carta della pericolosità geomorfologica – scala 1:10.000 (16 tavole)
- Tav.G4.1-4.5 Carta delle frequenze – scala 1:10.000 (5 tavole, limitate ai Comuni privi di studi di MS)
- Tav.G5.1-5.5 Carta delle MOPS – scala 1:10.000 (5 tavole, limitate ai Comuni privi di studi di MS)
- Tav.G6 a-r Carta della pericolosità sismica – scala 1:10.000 (16 tavole)
- Tav.G7a-r Carta delle problematiche idrogeologiche – scala 1:10.000 (16 tavole)
- Tav.H a-r Carta della Franosità del Bacino del F. Serchio – scala 1:10.000 (16 tavole)
- Doc.H – Relazione tecnica AdB

## STUDI IDRAULICI

### a) documenti

- Doc.I Relazione metodologica idraulica

### b) elaborati cartografici

- Tav. I.1 Carta del reticolo – scala 1:35000
- Tav. I.2 (da 2\_1 a 2\_5) Carta dei battenti – Tr 30 – scala 1:5000 (5 tavole)
- Tav. I.3 (da 3\_1 a 3\_5) Carta dei battenti – Tr 200 – scala 1:5000 (5 tavole)
- Tav. I.4 (a-r) Carta della Pericolosità Idraulica – scala 1:10000 (16 tavole)

Gli elaborati costituenti il piano sono pubblicati sul sito ufficiale dell'Unione Comuni Garfagnana nella sezione Pianificazione Urbanistica\Progetto Piano Strutturale Intercomunale.

3) Di adottare la documentazione inerente il processo di Valutazione Ambientale Strategica composta dal "Rapporto Ambientale" e la "Sintesi non Tecnica", costituenti parti integranti dello strumento di pianificazione in oggetto, ai sensi delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 152/2006 e sm.i e alla LR n. 10/2010 e s.m.i., dando atto che l'inoltro all'Autorità Competente per la pubblicazione e gli adempimenti di competenza è stato effettuato dall'Unione Comuni della Garfagnana in conseguenza alla approvazione del progetto di piano strutturale intercomunale.

4) Di dare atto che il responsabile del Servizio "Pianificazione Urbanistica" dell'Unione Comuni Garfagnana, provvederà a di tutti gli ulteriori successivi adempimenti previsti dalla vigente normativa in materia urbanistica ed in particolare dalla Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i. e, relativamente alla V.A.S., della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i.

5) Di dare altresì atto che garante dell'informazione e della partecipazione individuato dall'Unione Comuni Garfagnana proseguirà il programma di informazione e partecipazione della cittadinanza sino all'approvazione definitiva dello strumento urbanistico.

6) Di dare atto che entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione dell'avviso della presente adozione sul B.U.R.T., chiunque interessato può presentare osservazioni



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

relativamente al Piano, all' Unione Comuni della Garfagnana, ai sensi comma 8 - art. 23 - della L.R.65/2014.

7) Di trasmettere copia della presente delibera all' Unione Comuni Garfagnana per gli adempimenti di competenza.

\*\*\*\*\*

VISTA la soprariportata proposta di deliberazione;

Uditi gli interventi (... omissis ... riportati a parte);

Con voti 7 favorevoli, nessuno contrario, 2 astenuti (Folegnani e Giannotti) essendo 9 i consiglieri dei quali 7 i votanti e 2 astenuti;

## DELIBERA

Di approvare la surriportata proposta di deliberazione,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza;

Con voti 7 favorevoli, nessuno contrario, 2 astenuti (Folegnani e Giannotti) essendo 9 i consiglieri dei quali 7 i votanti e 2 astenuti;

## DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma art. 134, Decreto Legislativo 267/2000.



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

t.18

Il presente atto viene sottoscritto:

**Il Presidente**  
F.to Gaspari Daniele

**Il Segretario**  
F.to Dott. Cappello Alberto

---

Il presente atto è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Castiglione di Garfagnana li, **11-01-2018**



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Alberto Cappello

---

## PUBBLICAZIONE

Il Responsabile del Servizio Segreteria certifica che copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune in data **11-01-2018** e vi rimarrà per i 15 giorni successivi.

Castiglione di Garfagnana li, **11-01-2018**



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
D.ssa Cristina Rossi

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale su conforme attestazione del responsabile del servizio attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune il **11-01-2018** e vi è rimasta per i successivi 15 giorni sino al **26-01-2018**.

Castiglione di Garfagnana li, **26-01-2018**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Alberto Cappello

---

## ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo il **05-02-2018**,  
per la decorrenza dei termini di cui all'articolo 134 comma 3 del D.lgs 267 del 18.08.2000.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Alberto Cappello



Il sottoscritto ...

Il Prestatore  
I. Co. Garfagnana

Il Prestatario  
I. Co. Garfagnana

... in esecuzione del contratto di locazione...

... Garfagnana, il 11-01-2018

Il sottoscritto ...  
I. Co. Garfagnana

TESTO CONTRATTO

Il sottoscritto ... in esecuzione del contratto di locazione...

... Garfagnana, il 11-01-2018

Il sottoscritto ...  
I. Co. Garfagnana

TESTO CONTRATTO

Il sottoscritto ... in esecuzione del contratto di locazione...

... Garfagnana, il 11-01-2018

Il sottoscritto ...  
I. Co. Garfagnana

TESTO CONTRATTO

Il sottoscritto ... in esecuzione del contratto di locazione...

Il sottoscritto ...  
I. Co. Garfagnana